

Oggetto: Richiesta accesso al contributo ad integrazione del canone di locazione di cui all'art. 11 della L. n° 431 del 09.12.1998.

Il/La sottoscritt _____ nato a _____
(____) il ____/____/____, residente a Onanì in Via/Piazza _____
n° ____ C.F. _____ tel./cell _____

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo ad integrazione del Canone di locazione di cui all'art. 11 della L. n° 431 del 09.12.1998 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alle famiglie in condizioni di disagio economico.

A tal fine

- consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- consapevole che ai sensi dell'art. 71, comma 3°, del D.P.R. 445/2000 con la presente si presta il consenso al controllo da parte della Amministrazione Comunale della veridicità delle dichiarazioni rese, con le risultanze dei dati custoditi dalla competente Amministrazione Pubblica;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46-47 D.P.R. 28/12/2000, N° 445, quanto segue (barrare le caselle di interesse):

- ☐ Di essere/essere stato residente nel Comune di Onanì per il periodo rispetto al quale si richiede il contributo;
- ☐ Di essere in possesso di un regolare titolo di soggiorno, che si allega alla presente domanda (per i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea);
- ☐ Che il proprio nucleo familiare è il seguente:

N	Cognome e Nome	Luogo e Data di nascita	Rapporto di parentela
1			DICHIARANTE
2			
3			
4			
5			
6			

- ☐ Di essere/essere stato residente nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- ☐ Di essere/essere stato titolare, nell'annualità in corso, di un Contratto di locazione ad uso residenziale per un alloggio di proprietà privata sito nel Comune di Onanì, in Via _____ n° _____ di proprietà del/della Sig./Sig.ra _____ e occupato a titolo di abitazione principale o esclusiva, stipulato in data _____ regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro competente in data _____;
- ☐ Che il canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori, ammonta a € _____;
- ☐ Di essere/essere stato titolare, nell'annualità in corso, di altro Contratto di locazione ad uso residenziale per un alloggio di proprietà privata sito nel Comune di Prov. (____), in Via _____ n° _____ di proprietà del/della Sig./Sig.ra _____ e occupato a titolo di abitazione principale o esclusiva, stipulato in data _____ regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro competente in data _____;
- ☐ Che il canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori, ammonta a € _____;
- ☐ Di non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificati nelle categorie catastali A/1 (abitazione di tipo signorile), A/8 (ville) e A/9 (palazzi di pregi artistici e signorili);
- ☐ Di non essere titolare, né il richiedente né nessun componente del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 13/89 sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
- ☐ Che il componente del nucleo familiare Sig./Sig.ra _____ è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, nell'ambito del territorio nazionale, su un alloggio per la quota di possesso pari al _____ %
- ☐ Che il componente del nucleo familiare Sig./Sig.ra _____ titolare del diritto di proprietà su un alloggio, non può godere del bene per la seguente motivazione:
- _____
- _____
- _____
- _____
- ☐ Di non aver stipulato un Contratto di locazione tra parenti e affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- ☐ Che il Reddito ISEE in corso di validità del nucleo familiare è pari a € _____;

- ☐ FASCIA A: di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito ISEE (indicatore della situazione economica equivalente, rivista ai sensi del DPCM n. 159/2013) in corso di validità del nucleo familiare sia uguale o inferiore a 15.688,40 (importo di due pensioni minime INPS) rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14%. L'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a € 3.098,74;
- ☐ FASCIA B: di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito ISEE (indicatore della situazione economica equivalente, rivista ai sensi del DPCM n. 159/2013) in corso di validità del nucleo familiare sia uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari a € 16.828,00 rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24%. L'ammontare di contributo non può essere superiore a € 2.320,00;
- ☐ Di percepire altro sussidio a sostegno della locazione denominato _____ per un importo annuale pari a € _____;
- ☐ Di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo non può eccedere la differenza tra il "canone annuo effettivo", al netto degli oneri accessori, e il canone considerato "soportabile" in relazione all'ISEE del beneficiario;
- ☐ Di aver preso visione dell'Avviso e del Bando permanente e di accettare le norme in esso contenute;
- ☐ Di aver preso visione e aver sottoscritto l'allegato alla presente "Informativa effettuata ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)";

Documentazione OBBLIGATORIA da allegare al Modulo di Domanda:

1. Certificazione ISEE (ordinario o corrente) del nucleo familiare in corso di validità;
2. Copia del Contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato all'Ufficio del Registro competente;
3. Copia della ricevuta di versamento dell'Imposta annuale di Registrazione relativa all'anno in corso o della documentazione di adesione al regime fiscale della "cedolare secca";
4. Copia delle ricevute di pagamento, correttamente compilate, contenenti i dati del locatore e del locatario nonché il mese di riferimento del pagamento, firmate per quietanza dal locatore, comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione delle mensilità relative all'annualità in corso (N.B. le ricevute delle mensilità di Ottobre - Dicembre possono essere presentate dal beneficiario entro il 10 Gennaio P.V. qualora non siano ancora state pagate le relative spettanze alla data della presentazione della domanda);
5. Copia del regolare titolo di soggiorno (per i cittadini extracomunitari);
6. Copia del Documento di Identità del richiedente, in corso di validità;
7. Eventuale copia del codice IBAN su cui accreditare il beneficio spettante che dovrà essere intestato/cointestato al richiedente;

Inoltre la Domanda dovrà essere integrata tempestivamente, e comunque entro e non oltre il 10 Gennaio P.V., qualora, tra la data di presentazione della stessa e il 31 Dicembre dell'anno in corso, il beneficiario risulti percettore di altro sussidio a sostegno della locazione, attraverso la compilazione dell'apposito Modulo allegato all'Avviso pubblico.

AVVERTENZE:

- A norma di legge, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di fare eseguire le opportune indagini sulla veridicità delle dichiarazioni presentate;
- Le dichiarazioni non rispondenti al vero, oltre a comportare la decadenza dal beneficio richiesto, verranno perseguite penalmente ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n° 445;
- Per quanto non espressamente previsto nella presente Domanda, si rinvia all'Avviso, al Bando permanente e alle disposizioni normative vigenti in materia.

ONANÌ _____

FIRMA DEL DICHIARANTE
