



Comune  
di Onani



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTRO  
PER L'INNOVAZIONE TECN  
E LA TRANSIZIONE DIGITAL

Prot. G. N. n° 175

Onani 26/01/2026

Spett.le UbisMap s.r.l. unipersonale  
Via dell'Artigianato, 18  
CAGLIARI

**OGGETTO:** Lettera commerciale per regolamentare l'affidamento della Misura PNRR M1.C1 - INVESTIMENTO DATI E INTEROPERABILITÀ - MISURA 1.3.1 - Piattaforma digitale nazionale dati archivio nazionale dei numeri civici delle strade urbane (ANNCSU) CIG BA1AFF1790 - CUP F51J25003930006 (articolo 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023).

### 1. Oggetto e Parti stipulanti

Con la presente si comunica alla ditta in indirizzo che con determinazione n. 230 in data 30.12.2025 è stata affidata l'esecuzione del servizio specificato in oggetto alla medesima tramite affidamento diretto senza procedura di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 alle condizioni di seguito riportate, condizioni che la ditta suddetta accetta senza riserve e la sottoscrive digitalmente per mezzo del suo legale rappresentante.

Il comune di Onani affida a codesto operatore economico la gestione della Misura PNRR M1C1 - INVESTIMENTO DATI E INTEROPERABILITÀ - MISURA 1.3.1 - Piattaforma digitale nazionale dati archivio nazionale dei numeri civici delle strade urbane (ANNCSU) per la spesa di € 3.546,23, al netto di Iva al 22% per un totale complessivo di € 4.326,40.

Il Comune e l'Operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come segue:

- a. Il Comune, nella persona del geom. Domenico Porcu, nato a Nuoro il 01.09.1969, per la sua qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico, domiciliato per la carica presso la sede in via Roma, n. 27, C.F. 80003810910;
- b. L'Operatore Economico, come rappresentato dall'Ing. Enrico Craboledda, nato a Cagliari il 26/08/1982, per la sua qualità di Legale Rappresentante della ditta UrbisMAP s.r.l. unipersonale con sede legale a Cagliari Via dell'Artigianato, 180 codice fiscale e partita IVA 03748750928.

### 2. Durata

L'efficacia del contratto ha inizio dal 26/01/2026 e avrà validità di un anno decorrente dal momento dell'attivazione del servizio stesso. Resta inteso che il contratto è a termine, senza necessità di disdetta da parte del Comune. Le attività di migrazione e attivazione dei servizi dovranno essere eseguite entro massimo 2 mesi (60 giorni), a partire dalla data di contrattualizzazione del fornitore. L'obiettivo è ottenere il servizio di

---



Comune  
di Onani



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTRO  
PER L'INNOVAZIONE TECN  
E LA TRANSIZIONE DIGITAL

pubblicazione dei numeri civici presenti nell'Archivio Nazionale dei Numeri Civici delle Strade Urbane (ANNCSU) tramite API e dotazione dello strumento software di gestione del database, connesso appunto alla banca dati nazionale.

Gli obiettivi previsti sono i seguenti:

- Migliorare la qualità e la precisione dei dati relativi a strade e numeri civici, integrandoli con le coordinate geografiche ;
- Favorire l'interoperabilità con altre banche dati territoriali locali e quelle nazionali;
- Semplificare l'accesso e la condivisione dei dati tra le Pubbliche Amministrazioni;
- Sostenere la pianificazione urbana e lo sviluppo dei servizi di emergenza, mobilità e gestione del territorio.

Le attività previste dovranno garantire il raggiungimento dei risultati previsti come indicato nell'allegato 5 dell'Avviso e dei target associati alla Misura.

### **3. Stipulazione del contratto e inizio dell'esecuzione**

La stipulazione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere commerciali.

### **4. Modalità di esecuzione**

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione ed è vietato il subappalto.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente il servizio in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nel preventivo inoltrato dalla vs. ditta, accettato dalla stazione appaltante.

### **5. Corrispettivo**

Il corrispettivo contrattuale è fissato in € 3.546,23, al netto di Iva al 22% per un totale complessivo di € 4.326,40, onnicomprensivo dell'assistenza per un anno dal momento dell'attivazione. La liquidazione avverrà in un'unica soluzione successivamente al raggiungimento degli obiettivi previsti.

Le fatture relative al suddetto affidamento dovranno, riportare il seguente Codice CIG: BA1AFF1790 e il seguente codice CUP F51J25003930006.

Codesta Ditta non potrà esigere dal Comune, per la prestazione oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

Il Comune effettua il pagamento alla Ditta nel rispetto di quelle che sono le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 s.m.i.. In particolare la ditta dichiara di avere il seguente conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, precisando che si tratta di un conto già operativo, con questi estremi:

Banca Sella – Filiale di Cagliari - Iban: IT56S0326804800052970746480

---



Comune  
di Onani



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTRO  
PER L'INNOVAZIONE TECN  
E LA TRANSIZIONE DIGITAL

## **6. Risoluzione di diritto**

Se il servizio non sarà eseguito nel rispetto del contratto e del preventivo offerto, il Comune avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta e nella richiesta.

In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

## **7. Responsabilità**

La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di danni arrecati al Comune in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione del servizio.

## **8. Controversie e foro competente**

Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Nuoro.

## **9. Domicilio**

La Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede del Comune in Via Roma, 27, per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa mediante PEC.

## **10. principio DNSH**

La Ditta si obbliga a rispettare il principio del principio DNSH (Do No Significant Harm), cioè di "non arrecare un danno significativo" agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (DNSH), attraverso l'applicazione delle linee guida riportate nell'Allegato 4.

## **11. Trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei dati di codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.

- Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del Responsabile Tecnico, per il suo ruolo di Responsabile del procedimento, e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.
  - Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.
  - Alla Ditta sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di
-



Comune  
di Onani



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTRO  
PER L'INNOVAZIONE TECN  
E LA TRANSIZIONE DIGITAL

opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.

La presente lettera-contratto è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata. Restano acquisiti al fascicolo:

1. il file digitale con firma autografa;
2. la prova della trasmissione del file, protocollato in forma elettronica, all'aggiudicatario;
3. la prova della ricezione alla Pec dell'aggiudicatario;
4. il file digitale con firma autografa della ditta, ricevuto dall'aggiudicatario all'indirizzo Pec del Comune.

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione della PEC che la seconda delle parti abbia trasmesso alla prima che abbia assunto l'iniziativa della trasmissione della lettera-contratto.

Comune di Onani  
Il Responsabile del Servizio  
Domenico Porcu

La Ditta Aggiudicataria  
UrbisMap s.r.l.



Firmato digitalmente da:  
Porcu Domenico  
Firmato il 26/01/2026 11:51  
Seriale Certificato: 5279227  
Valido dal 22/12/2025 al 22/12/2028  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA